ACTA DE ACUERDO DE PRECIOS No. 4

Powered by CamScanner

FORMATO ACTA DE ACUERDO DE PRECIOS

CONTRATO LP – 001 – 2024 LOTE1

CONTRATO DE OBRA [X] CONTRATO DE SUMINISTRO [ ]

CONTRATO No:	*LP – 001 – 2024 LOTE 1*
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
INTERVENTOR	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. – EDUBAR SA
CONTRATISTA:	**CONSORCIO URBACARIBE 24,** identificado con NIT: 901819865-9 integrado por las firmas INTERVENTORIA DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.S. NIT 811.006.928-9 (50%), M.G.L. INGENIEROS S.A.S NIT 800.097.984-0 (50%)
OBJETO:	*MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, MALECONES, ZONAS VERDES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII). LOTE 1 "CONSTRUCCIÓN DEL MALECON DEL SURORIENTE"*
VALOR:	*CATORCE MIL CUATROCIENTOS DIEZ MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS M/L ($14.410.669.633,39)*
VALOR ADICION 1:	*SIETE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON TRECE CENTAVOS (M/L) ($7.888.974.454,13)*
VALOR ACTUALIZADO:	*VEINTIDÓS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS (M/L) ($22.299.644.087,52)*
PLAZO:	*16 DE JUNIO DE 2025.*

Powered by CamScanner

FORMATO ACTA DE ACUERDO DE PRECIOS

En la ciudad de Barranquilla, Distrito Especial, Industrial y Portuario, siendo las 08:00 horas se reunieron **PEDRO ELISEO ROMERO ABAD,** profesional especializado, quien actúa en calidad de supervisor por parte del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, **ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL** en nombre y representación de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. – EDUBAR SA, identificada con NIT 800.091.140-4, en calidad de interventor y **LILIANA RAMIREZ SIERRA,** quien actúa en nombre y representación de la CONSORCIO URBACARIBE 24 , en calidad de representante legal, con el fin de pactar y definir los precios y cantidades de los ítems no previstos, que resultan necesarios para el cumplimiento del objeto contractual.

La Interventoría recibió, revisó y aprobó los precios unitarios que *pertenecen a obra,* los cuales no estarán sujetos a modificaciones, así:

Powered by CamScanner

CÓDIGO: MA-GC-F-006

FORMATO ACTA DE ACUERDO DE PRECIOS

ITEM	CAPITULO - NO PREVISTOS	UND	VALOR UNITARIO
NP 114	DEMOLICION MAMPOSTERIA EN LADRILLO	M2	$ 24.765,00
NP 115	DEMOLICIÓN CONCRETO REFORZADO DE 17 X 0,30 X1,2 MTS	GB	$ 1.640.715,00
NP 116	CONSTRUCCIÓN DE DINTEL DE 15 X 10 CMS EN CONCRETO INCLUYE ACERO DE REFUERZO PARA VENTANAS Y PUERTAS EN MÓDULO DE SERVICIO	ML	$ 116.826,00
NP 117	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC PRESION DE 1/2"	ML	$ 19.499,00
NP 118	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA DE 2"	ML	$ 33.433,00
NP 119	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA DE 4"	ML	$ 48.424,00
NP 120	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MURO EN BLOQUE ABUZARDADO DE 15 CM DE ANCHO PARA CONFORMACIÓN DE RAMPAS, SE INCLUYE EL RELLENO DE DOVELAS CADA 40 CM, Y ACERO DE REFUERZO	M2	$ 180.607,00
NP 121	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE FAJAS EN SUPER BOARD PARA CUBRIR ROLLO EN ESTERAS DE LOCALES	ML	$ 69.376,00
NP 122	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 12 CIRCUITOS	UN	$ 836.769,00
NP 123	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA DE NYLON PARA PROTECCIÓN DE MALLA ESLABONADA EN JAULAS DE BATEO	M2	$ 64.558,00
NP 124	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA DE NYLON PARA CANCHA DE FUTBOL TENIS DE 9,5 DE LARGO X1,0 DE ALTO INCLUYE Y TUBERÍA DE 2" Y 2 MM PARA AMARRAR LA MALLA	UN	$ 5.428.780,00
NP 125	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ESTRUCTURA DE BALONCESTO CON TUBERÍA GALVANIZADA Y TABLERO EN ACRÍLICO DE 10 MM, MALLAS Y AROS, CON CONTRAPESO PARA APOYO	PAR	$ 11.800.904,00
NP 126	DEMOLICION PLANTILLA DE CONCRETO CON ESPESORES ENTE 15 Y 30 CM	M2	$ 68.885,00
NP 127	MANTENIMIENTO DE MALLAS EXISTENTES EN CANCHA MULTIPLE Y ZONA DE JUEGOS INFANTILES TRAMO 1 PARQUE EXISTENTE, INCLUYE PINTURA DE POSTES, ABRAZADERA, PUERTAS, INSTALACIÓN Y CAMBIO DE MALLAS DETERIORADAS	GL	$ 9.962.999,00
NP 128	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE MOBILIARIO EXISTENTE EN PARQUE	UND	$ 80.425,00
NP 129	CONSTRUCCION DE PILOTES EN CONCRETO DE 30 CM DE DIAMETRO PARA CERRAMIENTO DE CANCHA. INCLUYE 4 VARILLAS DE 1/2 Y ESTRIBOS EN ESPIRAL	ML	$ 131.474,00
NP 130	LIMPIEZA Y BOTADA DE ESCOMBROS	M3	$ 69.733,00
NP 131	CONSTRUCCIÓN AJUSTES DE PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI, EN ÁREAS MENORES DE 0,5 M2 PARA PISOS ESTAMPADOS DE COLOR NO ADHERIDA, DE 10 CM DE ESPESOR, REFORZADA CON FIBRAS MACROSINTETETICAS, REFORZADAS CON MALLA EN PAÑOS IRREGULARES, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLÁSTICO DE 6 MM PARA SEPARACIÓN, (NO INCLUYE CORTE Y SELLO DE JUNTAS)	UND	$ 118.910,00
NP 132	SUMINISTRO E INSTALACION DE POLIETINENO PARA ANDENES SOBRE PLACAS EXISTENTES	M2	$ 2.351,00
NP 133	ESTAMPADO DE PLACA EN CONCRETO PARA POMPEYANO, INCLUYE EQUIPOS, MATERIAL PARA ESTAMPADO, SELLO Y LAVADO DE PLACA	M2	$ 104.981,00
NP 134	SUMINISTRO DE MATERIAL GRANULAR PARA LLENOS DE ANDENES	M3	$ 111.800,00

Powered by CamScanner

FORMATO ACTA DE ACUERDO DE PRECIOS

ITEM	CAPITULO - NO PREVISTOS	UND	VALOR UNITARIO
NP 135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PLÁSTICO EN FRÍO CON DOSIFICACION DE 2KG POR M2 Y ESPESOR APROX DE 1,2 MM, PARA URBANISMO TACTIL EN CRUCES DE VIAS ENTRE TRAMOS DE PARQUE.	M2	$ 111.250,00
NP 136	IMPRIMANTE ACRILICO BASE SOLVENTE PARA PISOS DE PLASTICO EN FRIO QUE SE VAYAN A APLICAR SOBRE PLACA DE CONCRETO	M2	$ 18.750,00
NP 137	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUBE Y BAJA INCLUSIVO PARA SILLA DE RUEDAS DE LARGO 3,20M, ANCHO 1,20M, ALTO 1,20. AREA SEGURA 6.80M Y 4.8M. CAPACIDAD 2 NIÑOS	UN	$28.169.680,00
NP 138	SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE SUBE Y BAJA INCLUSIVO CON ASIENTOS EN COMPUESTO PLASTICO REFORZADO LARGO 3.25M, ANCHO 1,65M, ALTO 0.95M. AREA SEGURA 6,55M POR 5,25M	UN	$ 24.990.000,00

1- Documentos

Los documentos soportes de esta acta son los siguientes:

a. Propuesta económica del contratista.
b. Análisis de precios unitarios no previstos
c. Listado de materiales nuevos a utilizar
d. Cotizaciones de materiales nuevos a utilizar
e. Especificaciones técnicas de cada Ítem nuevo
f. Justificación de incorporación de nuevos ítems.

Se firma en Barranquilla, Atlántico a los 28 días del mes de abril de 2025.

LILIANA RAMIREZ SIERRA
Representante Legal CONSORCIO URBACARIBE 24
Contratista

ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL
Representante Legal EDUBARS.A
Interventoria

PEDRO ROMERO ABAD
Profesional Especializado
SUPERVISOR
ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA

Powered by CamScanner